

Аннотация к рабочей программе дисциплины «Сметное дело»

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль): Экономика предприятий и организаций ТЭК

Квалификация выпускника: бакалавр

Цель освоения дисциплины: формирование соответствующих знаний, умений и навыков в области организации строительного проектирования, ценообразования в строительстве, методах определения стоимости строительства, действующей системы сметных нормативов, составе и форме сметной документации, усвоение студентами теоретических и практических основ сметного дела, обучение базовым принципам формирования сметной документации, овладение методами определения стоимости, структуры сметной стоимости объекта, технологиями расчета калькуляции издержек в разных сферах экономики с учетом влияния различных факторов, составление сметной документации в составе предпроектной или проектно-сметной документации.

Объем дисциплины: 6 зачетных единиц, всего 216 часов

Семестр: 1

Краткое содержание основных разделов дисциплины:

№ п/п раздела	Основные разделы дисциплины	Краткое содержание разделов дисциплины
1	Теоретические аспекты сметного дела.	Методы определения стоимости Структура сметной стоимости. Полная сметная стоимость. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ.
2	Организация строительного проектирования	Этапы проектной подготовки, обоснование инвестиций, составление бизнес-проекта, организация проектирования. Стадийность проектирования. Проект организации строительства. Проект производства работ. Журналы ведения работ. Виды строительной продукции. Классификация строительной продукции. Способы строительства объектов. Подрядные договоры.
3	Сметное нормирование в строительстве.	Состав и содержание сметно-нормативной базы. Виды сметных нормативов. Государственные элементные сметные нормы. Федеральная единичная расценка. Территориальная единичная расценка. Закрытая единичная расценка. Открытая единичная расценка. Полностью открытая единичная расценка
4	Состав сметной документации.	Состав сметной документации, порядок ее разработки, рекомендуемые формы. Виды сводных сметных расчетов.

		<p>Методика определения сметных затрат. Состав статей накладных расходов. Определение величины сметной прибыли. Порядок определения затрат по оплате труда рабочих.</p>
5	Методы ценообразования	<p>Затратные методы ценообразования Параметрические и рыночные методы ценообразования. Расчет цен с использованием затратных методов. Расчет цен с использованием параметрических методов Расчет цен с использованием рыночных методов.</p>
6	Порядок определения сметной стоимости материальных ресурсов.	<p>Порядок определения сметной стоимости материальных ресурсов. Определение транспортных расходов. Определение стоимости материалов. Определение стоимости материалов. Порядок определения нормативной трудоемкости и сметной заработной платы.</p>
7	Лимитированные затраты.	<p>Затраты на титульные временные здания и сооружения. Определение размера средств на зимнее удорожание ремонтно-строительных работ. Сметная стоимость. Накладные расходы и сметная прибыль. Порядок составления локальных сметных расчетов Порядок составления объектных сметных расчетов Понятие, состав, структура накладных расходов. Нормативы накладных расходов Порядок определения величины сметной прибыли.</p>

Форма промежуточной аттестации: Экзамен